

TEKLİF MEKTUBU**EK – 1**

Ekli ihale şartnamesinde belirtilen özelliklere haiz olan kuruluşumuz Markasını konumlandırmak üzere, aynı belgede belirtilen koşullara uygun olarak Antalya Havalimanı T4 İç Hatlar Terminali Binası gate katında yer alan ve ekli projede belirtilen alanda 117 m²'yi geçmeyecek şekilde konumlandırılacak mahali aşağıdaki şartlarla kiralama kabul ve taahhüt etmektedir.

Kira şartnamesinin tetkik edilmiş olduğunu ve dökümanda dile getirilip, teklifimizde tekrarlanmayan tüm şartların tarafımızca kabul edildiğini bilgilerinize sunuyoruz.

1) Kiralanan Dönem : - 31.12.2031 arası dönemi kapsamaktadır.

2) Alan : Şartname kapsamında tanımlanmıştır.

3) Kiralama bedeli :

1.Kira Dönemi :.....-31.12.2025

- Sabit Kira :.....Euro + OGKP + KDV
- Değişken Kira:Cironun %..... + KDV

2.Kira Dönemi : 01.01.2026-31.12.2026

- Sabit Kira :.....Euro + OGKP + KDV
- Değişken Kira :Cironun %..... + KDV

3.Kira Dönemi : 01.01.2027-31.12.2027

- Sabit Kira :.....Euro + OGKP + KDV
- Değişken Kira :Cironun %..... + KDV

4.Kira Dönemi : 01.01.2028-31.12.2028

- Sabit Kira :.....Euro + OGKP + KDV
- Değişken Kira :Cironun %..... + KDV

OFFER LETTER**ANNEX – 1**

Our organization, which features the characteristics specified in the attached tender specifications, agrees and undertakes to lease the space on the gate floor of the Antalya Airport T4 Domestic Terminal Building, located in the area specified in the attached project, with a maximum area of 117 m², in accordance with the conditions mentioned in the same document, for the purpose of positioning the brand.

We inform you that the lease terms have been reviewed, and all conditions mentioned in the document, which are not repeated in our offer, have been accepted by us.

1) Lease Period : Covers the period between and 31.12.2031.

2) Area : Defined in the specifications.

3) Rental Fee :

1st Lease Term :.....-31.12.2025

- FixedAmount:.....Euro + COMMON COSTS + VAT
- Variable Amount : %..... of the Turnover + VAT

2nd Lease Term: 01.01.2026-31.12.2026

- Fixed Amount:.....Euro +COMMON COSTS+ VAT
- Variable Amount : %..... of the Turnover + VAT

3rd Lease Term: 01.01.2027-31.12.2027

- Fixed Amount:.....Euro +COMMON COSTS+ VAT
- Variable Amount : %..... of the Turnover + VAT

4th Lease Term: 01.01.2028-31.12.2028

- Fixed Amount:.....Euro +COMMON COSTS+ VAT
- Variable Amount : %..... of the Turnover + VAT

5.Kira Dönemi : 01.01.2029-31.12.2029

- Sabit Kira :.....
Euro + OGKP + KDV
- Değişken Kira :Cironun
%..... + KDV

6.Kira Dönemi : 01.01.2030-31.12.2030

- Sabit Kira :.....
Euro + OGKP + KDV
- Değişken Kira :Cironun
%..... + KDV

7.Kira Dönemi : 01.01.2031-31.12.2031

- Sabit Kira :.....
Euro + OGKP + KDV
- Değişken Kira :Cironun
%..... + KDV

4) Kiralanan alanda satılabilecek ürünler :

- Bebek ve çocuk giysileri
- Çocuk battaniyesi, çocuk önlük, çocuk bornozlar
- Çocuk ayakkabıları (sandalet, terlik, bot v.s.)
- Çocuk çorap, çocuk iç giyim, çocuk pijama ve çocuk plaj giysiler
- Çocuk oyuncak,
- Çocuk aksesuarlar (her biri kendi markası ve no name olmak kaydıyla; saç aksesuarları, omuz ve/veya sırt çantası, gözlük, papyon, şapka, eldiven, atkı, pantolon askısı, çocuk parfüm v.b.)

Yukarıda belirtilenlerin dışında satılması talep edilen ürünler:

-
-
-
-
-
-
-
-

Tarih :/...../.....

Kaşe&İmza :

5th Lease Term: 01.01.2029-31.12.2029

- Fixed Amount:.....Euro
+COMMON COSTS+ VAT
- Variable Amount : %..... of the
Turnover + VAT

6th Lease Term : 01.01.2030-31.12.2030

- Fixed Amount:.....Euro
+COMMON COSTS+ VAT
- Variable Amount : %..... of the
Turnover + VAT

7th Lease Term: 01.01.2031-31.12.2031

- Fixed Amount:.....Euro
+COMMON COSTS+ VAT
- Variable Amount : %..... of the
Turnover + VAT

4) Products eligible for selling in the lease space :

- Baby and children's clothing
- Children's blankets, bibs, bathrobes
- Children's shoes (sandals, slippers, boots, etc.)
- Children's socks, underwear, pajamas, and beachwear
- Children's toys
- Children's accessories (on condition of each having its own brand or no name; hair accessories, bags, sunglasses, bow ties, hats, gloves, scarves, trouser straps, children's perfume, etc.)

Products to be sold apart from those listed above:

-
-
-
-
-
-
-
-

Date :/...../.....

Stamp&Signature :